

**SHPENZIME LIGJORE / LEGAL EXPENSES**

Kodi / Code	Lloji i shpenzimeve	Expense type	Shpenzimi / Expense				
			%	Min	Max	Fikse / Flat	Other / Tjetër
1	<b>FINANCIME PËR INDIVIDË</b>	<b>FINANCING FOR INDIVIDUALS</b>					
1.1	<b>FINANCIME TË REJA</b>	<b>NEW FINANCING</b>					
1.1.1	Opinion ligjor mbi kolateralin	Legal opinion regarding the collateral				ALL 2,240	
1.1.2	<b>PËRPILIMI I KONTRATAVE TË KREDISË</b>	<b>DRAFTING LOAN AGREEMENTS</b>					
1.1.2.1	Marreveshja e kredise konsumatore me cash kolateral	Consumer loan agreements (including individual overdrafts) with cash collateral				ALL 3,200	
1.1.2.2	Marreveshja e kredise per makine	Car loan agreements				ALL 3,200	
1.1.2.3	Marreveshja e kredise kosumatore me hipoteke	Consumer loan agreements with mortgage collateral				ALL 5,600	
1.1.2.4	Marreveshja e kredise me hipoteke	Mortgage loan agreements				ALL 6,400	
1.1.3	<b>FINANCIME EKZISTUESE</b>	<b>EXISTING FINANCING</b>					
1.1.3.1	Modifikimi i kredive(kredi per shtepi) me ndryshime/shtesa ne kolateral, ku eshte pergatitur opinionioni ligjor, marreveshja e rishikuar/shtese, dhe konfirmimi ligjor per disbursimet. (per dosje)	Loan modification (housing loan for individuals) with collateral amendment/additions, where it's prepared the legal opinion, the modification/additional agreement, and the legal confirmation for disbursement (fee per file)				ALL 5,600	
1.1.3.2	Modifikimi i kredive (kredi konsumatore me cash kolateral) me ndryshime/shtesa ne kolateral, ku eshte pergatitur opinionioni ligjor, marreveshja e ristrukturimit, sigurimi i marreveshjes se pageses dhe konfirmimi ligjor per disbursimet. (per dosje)	Loan modification (consumer loans with cash collateral) with collateral amendment/additions, where it's prepared the legal opinion, the modification/additional agreement, the securing charge agreement and the legal confirmation for disbursement (fee per file)				ALL 3,200	
1.1.3.4	Modifikimi i kredive (kredi konsumatore me cash kolateral) pa ndryshime ne kolateral, ku eshte pergatitur opinionioni ligjor, marreveshja e ristrukturimit, dhe konfirmimi ligjor per disbursimet. (per dosje)	Loan modification (consumer loans with cash collateral) without collateral amendment/additions, where it's prepared the legal opinion, the modification/additional agreement, and the legal confirmation for disbursement (fee per file)				ALL 3,200	
1.1.3.5	Modifikimi i kredive (kredi konsumatore) pa ndryshime/shtesa ne kolaterali, ku eshte pergatitur opinionioni ligjor, marreveshja e modifikimit dhe konfirmimi ligjor per disbursimet. (per dosje)	Loan modification (consumer loans) without collateral amendment/additions, where it's prepared the legal opinion, the modification/additional agreement, and the legal confirmation for disbursement (fee per file)				ALL 3,200	

**SHPENZIME LIGJORE / LEGAL EXPENSES**

Kodi / Code	Lloji i shpenzimeve	Expense type	Shpenzimi / Expense				
			%	Min	Max	Fikse / Flat	Other / Tjetër
2	FINANCIME PËR JO-INDIVIDË	FINANCING FOR NON-INDIVIDUALS					
2.1	FINANCIME TE REJA	NEW FINANCING					
2.1.1	SEGMENTET A & B	CUSTOMER SEGMENT A & B					
2.1.1.1	Opinion ligjor mbi kolateralin	Legal opinion regarding the collateral				2,240 ALL	
2.1.1.2	Kontrate Hipoteke/ Barre Siguruese	Mortgage/Securing Charge Agreement				1,600 ALL	
2.1.2	SEGMENTI C	CUSTOMER SEGMENT C					
2.1.2.1	Kredi të reja deri ne 1,000,000 EURO	New loans up to 1,000,000 EURO				ALL 16,800	
2.1.2.2	Kredi të reja mbi 1,000,000 EURO	New loans over 1,000,000 EURO		ALL 28,000			
2.1.2.3	Opinion ligjor mbi marrëveshjen e huasë për financimin e projektit (p.sh. marrëveshjet e koncesioneve dhe / ose financime të tjera komplekse)*	Legal opinions on loan agreement for project finance (i.e. concession agreements and/or other complex financing) *					
2.2	FINANCIME EKZISTUESE	EXISTING FINANCING					
2.2.1	SEGMENTET A & B	CUSTOMER SEGMENT A & B					
2.2.1.1	Rishikim për Kredi investimesh	Review of investment loans					
2.2.1.2	Rishikim për Kredi investimesh (amendim)/Opinion ligjor mbi dosjen	Review of investment loans (amendments)/ Legal Opinion on the collateral and the one for the legalization of the company				0 ALL	
2.2.1.3	Rishikim për Kredi investimesh (amendim + kolateral)	Review of investment loans (amendments)				ALL 6,800	
2.2.1.4	Rinovim i Kapital Qarkullues (amendim)	Renewal of Working Capital (amendments)				ALL 6,800	
2.2.1.5	Rinovim Kapital Qarkullues (amendim + kolateral)	Renewal of Working Capital (amendments + collaterals)				ALL 11,200	
2.2.1.6	Modifikimi kredie per investime/Kapital Qarkullues (amendim)	Modification of investment loans and Working Capital (amendments)				ALL 6,800	
2.2.1.7	Modifikimi kredie per investime/ Kapital Qarkullues (amendim + kolateral)	Modification of investment loans and Working Capital (amendments+collateral)				ALL 11,200	

**SHPENZIME LIGJORE / LEGAL EXPENSES**

Kodi / Code	Lloji i shpenzimeve	Expense type	Shpenzimi / Expense				
			%	Min	Max	Fikse / Flat	Other / Tjetër
<b>3</b>	<b>SHERBIME TE VECANTA</b>	<b>SPECIFIC SERVICES</b>					
3.1	Dorezimi i marreveshjes/ aplikimi per perditesim/ kerkesa per informacion ne ZRPP, ose ne RBS (per cdo paraqitje / dosje)	Filing of agreement/ Application for update/Research information in IPRO, or in RSCO (for any filing/application)				ALL 2,240	
3.2	Kontrata shtese	Additional contract				ALL 1,600	
3.3	Deklarate zhblokimi hipoteke/ barre siguruese	Mortgage / Securing Charge release declaration				ALL 2,240	
<b>4</b>	<b>NDJEKJA E PROCEDURAVE GJYQESORE TË EKZEKUTIMIT **</b>	<b>LEGAL PROCEDURES OF EXECUTION **</b>					
4.1	Hartimi i letrës lajmëruese dhe dërgimi i saj tek debitori	Drafting of the notifying letter and its delivery to the borrower				ALL 560	
4.2	Hartimi i kërkesës për lëshimin e urdhërit të ekzekutimit dhe gjykimi (kredi pa kolateral)	Drafting of the request for issuance of the execution order and trial (unsecured loans)				ALL 5,200	
4.3	Hartimi i kërkesës për lëshimin e urdhërit të ekzekutimit dhe gjykimi (kredi me kolateral)	Drafting of the request for issuance of the execution order and trial (secured loans)				ALL 7,200	
4.5	Kosto fikse transporti jashte zones se Tiranes, per seanca gjyqesore per leshimin e urdherit te ekzekutimit (kredi te siguruarra & pa siguruarra)	Fix transportation cost for trials on issuance of writ of execution outside Tirana (secured & unsecured loans)				ALL 5,000	
4.6	Hartimi i kërkesës për ekzekutimin nga përbarimi dhe ndjekja	Drafting of the request for execution by the bailiff and proceeding				ALL 560	
4.7	Kërkesat në ZRPP për llogari të zyrës së përbarimit	Submission of applications with the Real Estate Registration Office on behalf of bailiff's office on behalf of the bailiff's office (conservative seizure)				ALL 1,120	
4.8	Paraqitja dhe ndjekja e procedurave të ankandit	Presence in and following of the procedures in auction				ALL 2,240	
4.9	Ndjekja e procedurës për lirim/dorëzimin e pronës	Following of the procedure for release/handling over the property				ALL 4,400	
4.10	Informimi i vazhdueshëm i Bankës në lidhje me ecurinë e çështjes	Continuous information of the Bank concerning the case proceeding				0 ALL	

**SHPENZIME LIGJORE / LEGAL EXPENSES**

Kodi / Code	Lloji i shpenzimeve	Expense type	Shpenzimi / Expense				
			%	Min	Max	Fikse / Flat	Other / Tjetër
5	<b>MBROJTJA NË GJYKATË</b>	<b>COURT REPRESENTATION</b>					
5.1	<b>MBROJTJA NË GJYKATËN E SHKALLES SE PARE</b>	<b>FIRST INSTANCE COURT REPRESENTATION</b>					
5.1.1	Kur Banka është paditëse ose e pandehur (per ceshtje te caktuar)	When the Bank is plaintiff or defendant (per assigned legal case)				ALL 90,000	
5.1.2	Kur banka eshte thirrur si pale e trete (per ceshtje te caktuar)	When the bank is summoned sa third party (per assigned legal case)				ALL 75,000	
5.2	<b>MBROJTJA NË GJYKATËN E APELIT</b>	<b>APPEAL COURT REPRESENTATION</b>					
5.2.1	Kur Banka është paditëse ose e pandehur (per ceshtje te caktuar)	When the Bank is plaintiff or defendant (per assigned legal case)				ALL 90,000	
5.2.2	Kur banka eshte thirrur si pale e trete (per ceshtje te caktuar)	When the bank is summoned sa third party (per assigned legal case)				ALL 75,000	
5.3	<b>MBROJTJA NË GJYKATËN E LARTE</b>	<b>High court representation</b>					
5.3.1	Për çdo çështje ekzistuese të çuar në Gjykatë të Lartë nga palët pavarësisht pozitës procedurale të Bankës (i paditur apo palë e tretë)	For any existing issues brought to the Supreme Court by the parties regardless of the Bank's procedural position (plaintiff or defendant and/ or third party)				ALL 112,500	
5.4	<b>MBROJTJA NË GJYKATËN E APELIT APO GJYKATËN E LARTË PËR ÇËSHITJE TE SAPO CAKTUARA NË ZYRËN LIGJORE pavarësisht pozitës procedurale të Bankës (i paditur apo palë e tretë)</b>	<b>REPRESENTATION IN THE APPEAL COURT OR HIGH COURT ON THE 1ST ASSIGNMENT OF CASES TO THE LEGAL OFFICE regardless of the Bank's procedural position (plaintiff or defendant and/ or third party)</b>					
5.4.1	Ne gjykatën e Apelit	Appeal Court				ALL 112,500	
5.4.2	Ne Gjykatën e Lartë	High Court				ALL 150,000	

**SHPENZIME LIGJORE / LEGAL EXPENSES**

Kodi / Code	Lloji i shpenzimeve	Expense type	Shpenzimi / Expense				
			%	Min	Max	Fikse / Flat	Other / Tjetër
6	CESHTJE GJYQESORE TE TJERA***	OTHER LITIGATIONS***					
6.1	PER CESHTJE SHUME TE RENDESISHME, TE VESHTIRA DHE KOMPLEKSE TARIFAT DO JENE:	FOR VERY IMPORTANT, DIFFICULT AND COMPLEX CASES THE FEES WILL BE:					
6.1.1	Gjykata e shkalles se pare	First instance court				ALL 135,000	
6.1.2	Gjykata e Apelit	Appeal court				ALL 135,000	
6.1.3	Gjykata e Larte	High court				ALL 180,000	
7	TARIFE SUKSESI	SUCCESS FEE					
7.1	Ceshtje gjyqesore qe pretendojne deri ne 100.000 euro.	Court cases for claims up to 100.000 euro				500 eur	
7.2	Ceshtje gjyqesore qe pretendojne 100.000-250.000 euro	Court cases for claims 100.000 euro – 250.000 EUR				1000 eur	
7.3	Ceshtje gjyqesore qe pretendojne mbi 250.000 euro (tarifa e sheshte e suksesit do te vendoset sipas rastit nga Banka dhe zyra ligjore.	Court cases for claims above 250.000 euro – 250.000 EUR ( <i>flat success fee will be defined on a case basis between the Bank and the legal office</i> )				****	
8	SHERBIME TE TJERA	OTHER SERVICES					
8.1	DHËNIA E OPINIONIT LIGJOR PËR ÇËSHTJE TË NDRYSHME ME KËRKESË TË BANKËS	PROVISION OF LEGAL OPINION ON DIFFERENT MATTERS UPON REQUEST OF THE BANK					
8.1.1	Senior Partner	Senior Partner				ALL 19,200	
8.1.2	Partner	Partner				ALL 13,600	

Kodi / Code	Lloji i shpenzimeve	Expense type	Shpenzimi / Expense				
			%	Min	Max	Fikse / Flat	Other / Tjetër

## SHENIME / NOTES

\* Vlere reference e cila mund te ndryshoje ne varesi te shkalles se veshitresise se kredise / This fee is indicative and may vary depending on the complexity of the loan

\*\*Përsa i përket procedurës ligjore të ekzekutimit gjyqësor të përgjegjësishë:

- Në lidhje me rastet kur ajo ndiqet në Gjykatën e Qarkut, duke përjashtuar Gjykatën e Rrethit Tiranë, përveç tarifës së shërbimit, Banka do të rimbursojë edhe shpenzimet e largësisë që Këshilli i paguan avokatit, një normë fikse ALL 50 / km (duke përfshirë TVSH). Këto tarifa zbatohen kur procesi i përmbartimit nuk kontestohet / Regarding the legal procedure of judicial execution of liability, concerning the cases where it is followed in District Court, excluding Tirana District Court, except the service fee the Bank shall reimburse even the mileage expenses that the Counsel pays to the lawyer, a fix rate of ALL 50 / km (Including Vat). These fees are applied when the execution process is not contested by the court.

- Tarifat për ekzekutimin e debitorëve me probleme për rastet mbi €200,000 do të përcaktohen rast pas rasti me marrëveshje të ndërsjellë të bankës dhe zyrës ligjore / The fees for enforcement of bad debtors for cases above €200,000 shall be defined case by case by mutual agreement of the bank and the legal office the fee

\*\*\*E njëjta tarifë prej 75.000 Lekë (Vat përfshirë), do të jetë e aplikueshme kur përfaqëson Bankën, si për hartimin e akuzave penale pranë Prokurorisë, ashtu edhe për përfaqësim para Gjykatës së Qarkut për të njëjtat akuza, në cilësinë e palës së interesuar / të dëmtuar. Nëse Banka do të përfaqësohet në Gjykatën e Apelit dhe / ose në Gjykatën Supreme, tarifrat e aplikueshme janë:

- Kur ceshjtja ndiqet ne Gjykatën e Apelit (i paditur apo palë e tretë) tarifa e aplikueshme eshte 90,000 Lek
- Kur ceshjtja ndiqet ne Gjykatën e Lartë tarifa (i paditur apo palë e tretë) e aplikueshme () eshte Lek 112,500 /

The same fee of 75.000 ALL (Vat Included), shall be applicable when representing the Bank, both for drafting criminal charges before the Prosecutors Office and for representation before the District Court for the same charges, in the quality of interested/damaged party. If the Bank will be represented in the Court of Appeal and/or Supreme Court, the fees applicable shall be:

- When the case is trialed at Appeal court (plaintiff or defendant) the fee is 90,000 Lek
- When the case is trialed in High Court than the fee for both type of cases (plaintiff or defendant and/ or third party) will be 112.500 ALL (Vat included)